



РЕГИОНАЛЬНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Налоговые льготы

Выделение земельного участка без конкурса

Инвестиционный налоговый вычет

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений

СТАТЬЯ 26.15

ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ № 151/2004-ОЗ от 24.11.2004

новый проект/модернизация – через заключение соглашения

УСЛОВИЯ



Регистрация или постановка на учет в налоговых органах на территории МО

Реализация инвестиционного проекта на территории МО

Заключение соглашения с Правительством МО/Мининвестом



ЛЬГОТЫ

Размер льгот зависит от отрасли, организации и объема инвестиций в проект

Инвестиции в проект
От 50 млн руб.

Налог на прибыль
15,5% на срок от 3 до 7 лет*

Налог на имущество
От 0% до 1,5%*

* В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 302-ФЗ действие льгот по налогу на прибыль заканчивается 01.01.2023

** Льготная ставка по налогу на имущество применяется в отношении имущества, созданного в рамках проекта

СТАТЬЯ 26.18

ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ № 151/2004-ОЗ от 24.11.2004

только новый проект – прямого действия (без соглашения)



Льгота предоставляется автоматически после инвестирования в объекты нового строительства стоимостью **> 50 млн рублей**



**15,5% - НАЛОГ НА
ПРИБЫЛЬ
НА СРОК 4 ГОДА***



**ОСВОБОЖДЕНИЕ
ОТ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО
НА СРОК
4 ГОДА****

**ОСВОБОЖДЕНИЕ
ОТ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО
НА СРОК
10 ЛЕТ*****

* В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 302-ФЗ действие льгот по налогу на прибыль заканчивается 01.01.2023

** Льготная ставка по налогу на имущество применяется именно в отношении построенного здания/сооружения, а не всего имущества юридического лица

*** При строительстве объектов на территории отдаленных городских округов в сферах: сельское хозяйство, обрабатывающие производства, транспортировка и хранение, строительство гостиниц и строительство административно-деловых центров – и создании 50 рабочих мест

СТАТЬЯ 26.21

ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ № 151/2004-ОЗ от 24.11.2004

новый проект – РИП* (без соглашения)

*региональный инвестиционный проект

Льготы **для товаропроизводителей**
предоставляются после включения
инвестора в реестр участников РИП

Сумма налоговых льгот не может превышать объем капитальных вложений по РИП

Объем капитальных вложений более
50 млн руб. за 3 года

Налог на прибыль:
10% до 01.01.2027

Налог на имущество:
0% - на 4 года (с даты принятия к учету)

Инвестиции принимаются за период
с 2016 по 2018 год (или в течение
3 последовательных лет)

Объем капитальных вложений более
500 млн руб. за 5 лет

Налог на прибыль:
10% до 01.01.2029

Налог на имущество:
0% - на 4 года (с даты принятия к учету)
1,1% - с 5-го по 7-й годы

Инвестиции принимаются за период
с 2016 по 2020 годы (или в течение 5
последовательных лет)

90% выручки предприятия должно формироваться в рамках проекта РИП

СТАТЬЯ 26.20

ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ № 151/2004-ОЗ ОТ 24.11.2004

Новый проект – СПИК* (федеральный)

УСЛОВИЯ:

ЛЬГОТЫ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ **ПОСЛЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПИК С РФ**

СРОК ДЕЙСТВИЯ СПИК – НЕ БОЛЕЕ 15 ЛЕТ ЕСЛИ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ < 50 МЛРД РУБ.

НЕ БОЛЕЕ 20 ЛЕТ ЕСЛИ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ > 50 МЛРД РУБ.

ПРОЕКТ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ВНЕДРЕНИЕ СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СПИК

Закключаются не позднее 31.12.2030

УРОВЕНЬ ДОХОДОВ ОТ СПИК

> 90%

< 90%

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

(в течение 10 лет с момента получения первой прибыли):

0% ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ
10% 6-8 ГОДЫ
13,5% - 9-10 ГОДЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

(с момента начала производства продукции в рамках СПИК, в отношении прибыли от СПИК при ведении раздельного учета)

0% ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ
10% 6-8 ГОДЫ
13,5% - 9-10 ГОДЫ

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

(с даты принятия к учету)

0% - НА 10 ЛЕТ

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

(с даты принятия к учету)

0% - НА 10 ЛЕТ

*специальный инвестиционный контракт

СТАТЬЯ 286.1 **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ**

Снижение налога на прибыль до 10% на сумму, соразмерную инвестициям* до 01.01.2028

Без ограничения объема инвестиций:

Возможно применение для

- ж/д и грузовые перевозки, транспорт
- разработка ПО (IT); центры обработки данных
- лизинг ж/д, транспорт и оборудование

Инвестиции от 25 млн руб.:

Возможно применение для производства:

- лекарственных препаратов
- машин и оборудования
- автотранспортных средств
- прочих транспортных средств

+ деятельность по предоставлению мест для временного проживания

+ % обновления основных фондов 15% каждый год или 45% за 3 года

До 5% при реализации инвестиционного проекта в отдаленных городских округах**

Возможно применение для сфер:

- сельское хозяйство
- обрабатывающие производства
- транспортировка и хранение
- строительство гостиниц

* - инвестициям в 3 - 10 амортизационную группу (за исключением зданий, сооружений) в текущем периоде

** - при соблюдении критериев: 50 млн руб. инвестиций и создание 50 рабочих мест

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УЧАСТКА НА БЕСКОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ

ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ № 27/2015-ОЗ от 18.03.2015

Постановление Правительства МО от 22.04.2015 № 272/13

УСЛОВИЯ



Регистрация в МО

Соответствие приоритетам и целям стратегии социально-экономического развития МО, государственных программ МО

Увеличение количества рабочих мест и ежегодных налоговых поступлений

ДОКУМЕНТЫ



Инвестиционная декларация

Концепция проекта

Учредительные документы инициатора проекта

Бухгалтерская отчетность

Документы, подтверждающие возможность финансирования проекта

Для получения участка необходимо направить ходатайство на имя Губернатора Московской области

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ (СЗПК)

ЗАКЛЮЧАЕТСЯ С РОССИЙСКИМ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА.

За исключение проектов в сферах: игорный бизнес, производство табака, алкоголя, жидкого топлива, добыча нефти, газа, оптовой/розничной торговли, деятельности финансовых организаций, строительство АДЦ, торговых центров, жилых домов.

ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ, ЗАКЛЮЧИВШИХ СЗПК, ДЕЙСТВУЕТ СТАБИЛИЗАЦИОННАЯ ОГОВОРКА:

НЕ БОЛЕЕ 6 ЛЕТ

| при объеме инвестиций **менее 5 млрд руб.**

НЕ БОЛЕЕ 15 ЛЕТ

| при объеме инвестиций **от 5 до 10 млрд руб.**

НЕ БОЛЕЕ 20 ЛЕТ

| при объеме инвестиций **более 10 млрд руб.**

МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ ПРИ СЗПК С УЧАСТИЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:

НЕ МЕНЕЕ 250 МЛН РУБ.

Для сфер здравоохранения, образования, культуры, спорта

НЕ МЕНЕЕ 500 МЛН РУБ.

Для сфер цифровой экономики, сельского хозяйства, экологии

НЕ МЕНЕЕ 1,5 МЛРД РУБ.

Для обрабатывающего производства

НЕ МЕНЕЕ 5 МЛРД РУБ.

Для иных сфер

МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ ПРИ СЗПК БЕЗ УЧАСТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:

ОТ 200 МЛН РУБ. ДО 1 МЛРД РУБ.

СЗПК ЗАКЛЮЧАЕТСЯ НЕ ПОЗДНЕЕ 1 ЯНВАРЯ 2030 ГОДА

СЗПК БЕЗ УЧАСТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ МОЖЕТ БЫТЬ ЗАКЛЮЧЕНО НЕ РАНЕЕ АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

СЗПК ЗАКЛЮЧАЕТСЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ:



ЧАСТНОЙ ПРОЕКТНОЙ ИНИЦИАТИВЫ

(по инициативе инвестора)



ПУБЛИЧНОЙ ПРОЕКТНОЙ ИНИЦИАТИВЫ

(по инициативе Российской Федерации или субъекта Российской Федерации)

